



物件	売地		
エリア	市原市 能満		
用最適	住居用		
価格	700 万円		
所在地	市原市能満 1925 - 42		
交通	小湊鉄道 海士有木駅 5.4km (車 約 10 分)		
	JR 内房線 八幡宿駅 5.8km (車 約 12 分)		
状況道	東側 幅員 約 12m (四辻通り)		
設備	県営水道・PG・浄化槽		
面土地積地	193.60 m ² (58.56 坪)		
権土地	所有権	地目	宅地
計都市	市街化調整区域	地用途	—
建蔽率	60%	容積率	100%
現状	更地	引渡し	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建築条件なし ■ 線引前からの宅地として市原市役所宅地課の確認済 ■ 集落宅地の要件を満たしているため、一般住宅の建築が可能 		

《建築条件なし》広さ 58坪以上！

LIFE INFORMATION

セブンイレブン・・・徒歩18分
 マルエイ・・・車3分
 辰巳病院・・・車5分
【 学 区 】
 白幡小学校・市原中学校



□社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 □社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟店 □建設業 千葉県知事許可(般一2)第34310号 宅建業 千葉県知事免許(12)第5788号



五井本店 TEL: 0436-23-8811 [HP](http://321h.jp) http://321h.jp
 (五井駅東口駅前) FAX: 0436-23-8815 [✉](mailto:otoiawase@321h.jp) otoiawase@321h.jp

取引態様: 専属専任